



LISBOA OCIDENTAL SRU - SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, E.M. SA

SRU_231621

Projeto de um edifício de habitação na Rua António do Couto, Lumiar

ESTIMATIVA DO VALOR DA OBRA DE EDIFICAÇÃO_ANTEPROJETO



Consórcio formado pelas empresas:

Patrícia Rocha Leite
Arquitetura

Miguel Trigo
arquitectura

A400
Projetistas e Consultores de Engenharia

Arquitetos Patrícia Rocha Leite e Miguel Trigo

Assinado por: **PATRÍCIA SUSANA DA ROCHA LEITE**
Num. de Identificação: 09835760
Data: 2024.05.07 13:10:23+01'00'

MAIO 2024

RESUMO DO ORÇAMENTO

Nº ESPECIALIDADE	VALOR
01 Estaleiro e outros trabalhos preparatórios	172 095,24 €
07 Movimentos terras - Escav., Terrapl. e Cont. Periférica (ECV + TER)	266 500,00 €
08 Fundações e Estrutura (EST)	586 345,00 €
09 Arquitetura (ARQ)	1 823 900,05 €
11 Arquitetura Paisagista (PAI)_logradouro	7 000,00 €
12 Rede de Abastecimento de Águas (AGU)	63 000,00 €
13 Rede de Esgotos (ESG)	67 000,00 €
14 Instalações Elétricas (ELE)	201 400,00 €
15 Comunicação (COM)	52 250,00 €
16 Gás (GAS)	12 365,00 €
17 Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) + Água Quente Sanitária (AQS)	222 044,76 €
18 Sistemas de Transporte de Pessoas e Cargas (ELEV)	55 100,00 €
19 Segurança Contra Risco de Incêndio (SCIE)	3 700,00 €
20 Segurança Integrada (SSI)	20 900,00 €
23 Energia Elétrica Fotovoltaica (EET)	32 300,00 €
27 Resíduos Sólidos Urbanos (RSU)	1 000,00 €
VALOR TOTAL	3 586 900,05 €

Três milhões e quinhentos e oitenta e seis mil e novecentos euros e cinco cêntimos