

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA



3.º SUPLEMENTO AO BOLETIM MUNICIPAL N.º 1648

SUMÁRIO

RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações (Reunião de Câmara realizada em 10 de setembro de 2025):

- **Voto de Pesar n.º 54/2025** (Subscrito pelo Sr. Presidente, pelos Vereadores do CDS/PP, do PPD/PSD, pela Vereadora Independente NTL) - Aprovou o Voto de Pesar pelo falecimento de Mário Júlio de Almeida Costa, nos termos do voto pág. 1784 (25)

- **Voto de Pesar n.º 55/2025** (Subscrito pelo Sr. Presidente, pelos Vereadores do CDS/PP, do PPD/PSD e pela Vereadora Independente NTL) - Aprovou o Voto de Pesar pelo falecimento de Teresa Caeiro, nos termos do voto pág. 1784 (26)

- **Voto de Louvor n.º 4/2025** (Subscrito pelo Sr. Presidente, pelos Vereadores do CDS/PP, do PPD/PSD, pela Vereadora Independente NTL) - Aprovou o Voto de Louvor ao Regimento de Sapadores Bombeiros de Lisboa e às seis corporações de Bombeiros Voluntários da cidade de Lisboa, nos termos do voto pág. 1784 (27)

- **Voto de Saudação n.º 89/2025** (Subscrito pelos Vereadores do PS, pelo Sr. Presidente, pelos Vereadores do CDS/PP, do PPD/PSD, pela Vereadora Independente NTL, pela Vereadora Paula Marques, pela Vereadora Floresbela Pinto e pelo Vereador Rui Franco) - Aprovou o Voto de Saudação «25 anos da ACT - Escola de Atores», nos termos do voto pág. 1784 (28)

- **Moção n.º 21/2025** (Subscrita pelos Vereadores do PCP) - Aprovou a Moção «Operacionalização da Linha de Financiamento às Cooperativas de Habitação», nos termos da moção pág. 1784 (29)

- **Moção n.º 22/2025** (Subscrita pelos Vereadores do PCP, pela Vereadora Paula Marques, pela Vereadora Floresbela Pinto e pelo Vereador Rui Franco) - Aprovou a Moção «Pelo desenvolvimento de iniciativas de solidariedade com o povo palestino», nos termos da moção pág. 1784 (31)

- **Moção n.º 23/2025** (Subscrita pela Vereadora do BE, pela Vereadora Paula Marques, pela Vereadora Floresbela Pinto e pelo Vereador Rui Franco) - Aprovou a Moção «pelo Apoio Diplomático à Flotilha Humanitária rumo a Gaza», nos termos da moção pág. 1784 (32)

- Proposta n.º 436/2025 (Subscrita pelo Sr. Presidente)

- Aprovou o Acordo relativo aos termos e condições para a realização do evento «Warm-up» e do «Festival Iminente», bem como a transferência da verba correspondente à comparticipação financeira do Município de Lisboa, destinada à concretização das atividades previstas, nos termos da proposta
pág. 1784 (33)

- Proposta n.º 539/2025 (Subscrita pelo Sr. Presidente)

- Aprovou a decisão final da atribuição de apoio financeiro a diversas entidades da área da cultura, no âmbito do RAAML, nos termos da proposta
pág. 1784 (45)

- Proposta n.º 540/2025 (Subscrita pelo Sr. Presidente)

- Aprovou submeter à apreciação da Assembleia Municipal a revogação do direito de superfície constituído a favor do Casa Pia Atlético Clube, sobre uma parcela de terreno municipal com a área de 77 708,50 m², sita na Estrada Militar ao Bairro da Boavista, freguesia de Benfica e a constituição de novo direito de superfície a favor da mesma entidade, sobre a mesma parcela, nos termos da proposta, nos termos da proposta
pág. 1784 (754)

- Proposta n.º 541/2025 (Subscrita pelo Sr. Vice-presidente

Filipe Anacoreta Correia) - Aprovou a 25.ª Alteração ao Orçamento de 2025 e Grandes Opções do Plano 2025-2029, nos termos da proposta
pág. 1784 (151)

- Proposta n.º 542/2025 (Subscrita pelo Sr. Vice-presidente

Filipe Anacoreta Correia) - Ratificou o despacho que aprovou a 26.ª Alteração ao Orçamento de 2025 e Grandes Opções do Plano 2025-2029, nos termos da proposta
pág. 1784 (225)

- Proposta n.º 544/2025 (Subscrita pelo Sr. Vice-presidente

Filipe Anacoreta Correia) - Aprovou a aplicação de sanção disciplinar no âmbito do Processo Disciplinar n.º 32/2024, e apensos, nos termos da proposta
pág. 1784 (227)

- Proposta n.º 318/2025 (Subscrita pela Vereadora

Joana Almeida) - Aprovou o projeto de arquitetura de obra de ampliação do Hospital CUF Descobertas, a realizar na rua Mário Botas, 1, na freguesia do Parque das Nações, constante do Processo n.º e-EDI/2023/681, nos termos da proposta
pág. 1784 (227)

- Proposta n.º 545/2025 (Subscrita pela Vereadora

Joana Almeida) - Aprovou o projeto de arquitetura de obra de ampliação com demolição no prédio, sito na calçadinha dos Olivais, 2 a 12, da freguesia dos Olivais, constante do Processo n.º e-EDI/2023/486
pág. 1784 (232)

- Proposta n.º 546/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta) - Deliberou, aprovando, a despesa que decorre da revisão de preços do contrato inicial, definitiva dos trabalhos de agosto/21 a dezembro/24 e provisória de janeiro/25

a junho/25 e da revisão de preços da 3.ª Modificação Objetiva do Contrato (MOC), definitiva dos Autos 1 a 9, e provisória dos Autos 10 a 15 da Aquisição de Serviços n.º 1/AGS/CLPG/EPPGDL/2020 - «Aquisição de serviços de fiscalização, de coordenação de segurança em obra, de gestão da qualidade, de gestão ambiental e de gestão do risco da empreitada de execução dos túneis de drenagem da Cidade de Lisboa e intervenções associadas», nos termos da proposta
pág. 1784 (235)

- Proposta n.º 547/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta) - Deliberou, aprovando a alteração da repartição de encargos do contrato da Aquisição de serviços n.º AGS/283/DMMC/DIOA/20 - «Projeto de execução para a reabilitação das infraestruturas e espaços exteriores do bairro da encarnação» ao abrigo do Acordo-Quadro para a prestação de serviços de projeto de espaços exteriores e obras de arte, com a consequente assunção do compromisso plurianual, nos termos da proposta
pág. 1784 (240)

- Proposta n.º 548/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta e pelo Vereador Rui Cordeiro) - Aprovou a não adjudicação e a correlativa revogação da decisão de contratar e extinção do procedimento da nominada «Empreitada n.º 02/DMMC/DEM/DPCE/25 - Conceção-Construção do Complexo Desportivo Municipal de Carnide» - Processo n.º 0001/CPI/DGES/ND/2025, a anulação do cabimento e demais atos subjacentes ao presente procedimento, nos termos da proposta
pág. 1784 (243)

- Proposta n.º 549/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta) - Deliberou, aprovando, a adjudicação da nominada «Empreitada n.º 2/DMMC/DS/2025 - Execução de Obras de Manutenção e Conservação da Rede de Drenagem do Município de Lisboa - Processo n.º 05/CP/DGES/ND/2025, a minuta do contrato e a realização da notificação de adjudicação ao adjudicatário, nos termos da proposta
pág. 1784 (246)

- Proposta n.º 550/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta e pela Vereadora Sofia Ataíde) - Deliberou, aprovando, a despesa que decorre do 2.º e 3.º pedido de Reposição do Equilíbrio Financeiro do Contrato da «Empreitada n.º 6/DMMC/DEM/DPCE/20 - Construção da IPSS - O Companheiro», nos termos da proposta
pág. 1784 (269)

- Proposta n.º 551/2025 (Subscrita pela Vereadora

Filipa Roseta e pela Vereadora Sofia Ataíde) - Aprovou a 1.ª Modificação Objetiva do Contrato da «Empreitada n.º 11/DMMC/DEM/22 - Unidade de Saúde Familiar do Parque das Nações», a despesa associada e a correspondente minuta do contrato a celebrar com o contraente privado, nos termos da proposta
pág. 1784 (277)

- Proposta n.º 552/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa

Roseta) - Deliberou, aprovando a despesa e a sua realização, que decorre da revisão de preços definitiva dos Autos 1 a 8 e provisória do Auto 9 da «Empreitada n.º 11/DMMC/DEM/22 - Unidade de Saúde Familiar do Parque das Nações», nos termos da proposta
pág. 1784 (287)

- **Proposta n.º 553/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta e pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Deliberou, aprovando, a 3.ª Modificação Objetiva do Contrato da «Empreitada n.º 13/DMMC/DEM/DPCE/21 - Conclusão da Beneficiação Geral e Espaços Exteriores da EB n.º 175», bem como a correspondente minuta do contrato a celebrar com o contraente privado, nos termos da proposta
pág. 1784 (290)

- **Proposta n.º 554/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta e pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Deliberou, aprovando, a decisão de contratar a nominada «Empreitada n.º 22/DMMC/DEM/DPCE/2025 - Conceção-Construção do Complexo Desportivo Municipal de Carnide» - Processo n.º 0008/AD/DGES/ND/2025, a escolha do tipo de procedimento com recurso ao Ajuste Direto, ao abrigo de critérios materiais, as peças do procedimento, a despesa, a escolha da entidade a convidar, a designação do Grupo de Acompanhamento Procedimental e, ainda, a aprovou a repartição de encargos com a consequente aprovação da assunção de compromisso plurianual, nos termos da proposta
pág. 1784 (300)

- **Proposta n.º 555/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta e pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Deliberou, aprovando a despesa e a sua realização, que decorre da revisão de preços definitiva dos Autos 1 a 5 e provisória dos Autos 6 a 9 da «Empreitada n.º 19/20/DPCEV/DEV/DMAEVCE - Parque Urbano da Quinta da Montanha - Fase 2 - Corredor Verde Oriental - Quinta da Montanha II, nos termos da proposta
pág. 1784 (469)

- **Proposta n.º 556/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta, pelos Vereadores do PS e pelo Vereador do Livre)** - Aprovou o Concurso Extraordinário do Programa de Renda Acessível, com requisitos específicos para jovens até 35 anos habitarem e rejuvenescerem os bairros históricos, nos termos da proposta
pág. 1784 (472)

- **Proposta n.º 557/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta)** - Aprovou o apoio à habitação através de concurso extraordinário do Programa de Renda Acessível, com requisitos específicos, nos termos da proposta
pág. 1784 (474)

- **Proposta n.º 558/2025 (Subscrita pela Vereadora Filipa Roseta e pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Deliberou, aprovando a alteração das repartições de encargos de dois contratos de empreitadas com a consequente assunção dos compromissos plurianuais, nos termos da proposta
pág. 1784 (477)

- **Proposta n.º 560/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro à Associação Centro Cultural e Desportivo Estrelas São João de Brito, no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo Desportivo, com vista ao apoio à Atividade Desportiva

Regular (ADR), nos termos do RAAML, bem como a atribuição de apoio financeiro, no âmbito do EIXO A, MEDIDAS 1 e 2, e EIXO B, MEDIDA 3, nos termos do Programa Municipal de Apoio ao Desporto (PMAD), nos termos da proposta
pág. 1784 (481)

- **Proposta n.º 561/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou o Relatório Final do Júri do Concurso Público «Acordo-Quadro para Aquisição de Serviços de Manutenção de Elementos de Água» (Processo n.º 34/CPI/DA/DCP/2024) e subsequente aprovação da celebração do Acordo-Quadro, nos termos da proposta
pág. 1784 (531)

- **Proposta n.º 562/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou a atribuição de apoio não financeiro à Associação de Atletismo de Lisboa, nos termos do RAAML, no âmbito da cedência de instalações desportivas municipais (época desportiva 2025/2026) na Pista de Atletismo Municipal Professor Moniz Pereira, com vista ao apoio à Atividade Desportiva Regular (ADR) e dinamização de Programas Desportivos Municipais em parceria com a CML, bem como aprovou a minuta de Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo e de Acordo de Tratamento de Dados, nos termos da proposta
pág. 1784 (535)

- **Proposta n.º 563/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou a atribuição de apoio não financeiro à Associação Cultural Fátima Veloso, nos termos do RAAML, no âmbito da cedência de instalações desportivas municipais (época desportiva 2025/2026), na Pista de Atletismo Municipal Professor Moniz Pereira - Ginásio 5 (dança), com vista ao apoio à Atividade Desportiva Regular (ADR), e dinamização de Programas Desportivos Municipais em parceria com a CML, bem como aprovou a minuta de Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo e de Acordo de Tratamento de Dados, nos termos da proposta
pág. 1784 (561)

- **Proposta n.º 565/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro à Associação Naval de Lisboa, ao Clube Ferroviário de Portugal e ao Sport Algés e Dafundo, com vista à implementação do Programa Desportivo Municipal «Clubes de Mar», para 2025/2026, bem como aprovou a respetiva minuta de Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo e de Acordo de Tratamento de Dados nos termos da proposta
pág. 1784 (587)

- **Proposta n.º 566/2025 (Subscrita pelo Vereador Rui Cordeiro)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro a 4 (quatro) entidades do movimento associativo do concelho, de acordo com o RAAML, com vista à implementação do Programa Desportivo Municipal «Lisboa sem Rodinhas», no âmbito do Programa Municipal de Apoio à Educação Física e Curricular (PAEFC) dirigido às Escolas do 1.º ciclo do Ensino Básico, para o ano letivo de 2025/2026, e respetiva minuta de Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo e de Acordo de Tratamento de Dados, nos termos da proposta
pág. 1784 (614)

- **Proposta n.º 571/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou o envio da Carta Educativa à Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares para pronúncia, nos termos da proposta
pág. 1784 (643)

- **Proposta n.º 572/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou a celebração do Protocolo de Colaboração com a Assistência Paroquial de Santos-o-Velho, no âmbito do projeto-piloto de criação de um Espaço Intergeracional e de Apoio Multidisciplinar à População Idosa - Projeto A Alma do Bairro, bem como a transferência de verba respetiva, nos termos da proposta
pág. 1784 (646)

- **Proposta n.º 573/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou a atribuição de apoios financeiros, destinados à execução dos projetos no âmbito das Equipas Técnicas de Rua (ETR), para apoio a Pessoas em Situação de Sem Abrigo nas zonas Ocidental, Norte Oriental, Centro e Centro Sul, bem como a minuta do Contrato-programa respetivo, nos termos da proposta
pág. 1784 (658)

- **Proposta n.º 574/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro, destinado a um projeto no âmbito de uma Equipa Técnica de Rua especializada na área da Saúde, para apoio a Pessoas em Situação de Sem Abrigo, bem como a minuta do Contrato-programa respetivo, nos termos da proposta
pág. 1784 (670)

- **Proposta n.º 575/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Atribuição de apoio financeiro municipal, no âmbito da abertura de aviso para apresentação de candidaturas, destinado a três projetos (20 habitações cada) no Modelo Housing First para pessoas em situação de sem abrigo com outras problemáticas, nos termos da proposta
pág. 1784 (683)

- **Proposta n.º 576/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou a continuidade da execução de três projetos (40 habitações) no Modelo Housing First para pessoas em situação de sem abrigo com outras problemáticas, ao abrigo do Plano Municipal para a Pessoa em Situação de Sem Abrigo 2024-2030, nos termos da proposta
pág. 1784 (696)

- **Proposta n.º 577/2025 (Subscrita pela Vereadora Sofia Ataíde)** - Aprovou a atribuição de verba às entidades participantes nas Marchas Infantis das Escolas de Lisboa 2025, nos termos da proposta
pág. 1784 (710)

- **Proposta n.º 636/2022 (Subscrita pela Vereadora do BE e pelo Vereador do Livre)** - Aprovou criar o Programa Municipal de Apoio a Estudantes Universitários Deslocados - Viva a República!, nos termos da proposta
pág. 1784 (715)

- **Proposta n.º 578/2025 (Subscrita pela Vereadora do BE)** - Elaboração e Implementação de um Plano Municipal de Mediática e Digital, nos termos da proposta
pág. 1784 (717)

- **Proposta n.º 536/2025 (Subscrita pelo Vereador do Livre e pelos Vereadores do PS)** - Pela Requalificação do Teatro Laura Alves, nos termos da proposta
pág. 1784 (719)

- **Proposta n.º 537/2025 (Subscrita pelo Vereador do Livre e pelos Vereadores do PS)** - Impulsionar a Democracia Económica em Lisboa, nos termos da proposta
pág. 1784 (720)

- **Proposta n.º 538/2025 (Subscrita pelo Vereador do Livre e pelos Vereadores do PS)** - Proposta Dia Internacional dos Arquivos - Arquivos Municipais Digitais - Arquivos da Cidade, nos termos da proposta
pág. 1784 (743)

- *Deliberação n.º 556/CM/2025* (Proposta n.º 556/2025) - Subscrita pela Sra. Vereadora Filipa Roseta, pelos Srs. Vereadores do PS e pelo Sr. Vereador do Livre:

Assunto: Aprovar o Concurso Extraordinário do Programa de Renda Acessível, com requisitos específicos para jovens até 35 anos habitarem e rejuvenescerem os bairros históricos

Pelouros: Habitação e Obras Municipais

Serviço: DMHDL

Considerando que:

1. A Carta Municipal de Habitação, aprovada em 2024, define como prioridades aumentar e melhorar a oferta de habitação (municipal, em parceria e privada), reduzir assimetrias no acesso à habitação e regenerar a cidade esquecida;
2. A Carta Municipal de Habitação, no diagnóstico que antecede as medidas, refere que o perfil demográfico de Lisboa se caracteriza por uma população envelhecida, com diferenças expressivas entre a proporção de população idosa e jovem, especialmente acentuadas em nove freguesias onde a população idosa é duas vezes superior à população jovem;
3. Os bairros históricos, compostos por bairros do centro histórico e de outros núcleos urbanos, são áreas onde tendencialmente a habitação é financeiramente mais inacessível a jovens famílias, enquanto demograficamente se verifica uma tendência generalizada de envelhecimento da população residente, que urge conter e inverter;
4. É fundamental promover o equilíbrio intergeracional nas redes de vizinhança dos bairros históricos, aumentar as soluções de habitação para jovens e jovens famílias que se pretendem emancipar sem ter de sair de Lisboa, cumprindo o objetivo enunciado na Carta Municipal de Habitação: fixar famílias em Lisboa;
5. Entende-se ser relevante criar condições específicas de acesso para jovens habitarem os bairros históricos através da oferta de rendas acessíveis, de valor inferior ao praticado no mercado, atendendo à necessidade de contrabalançar a tendência de envelhecimento populacional destes núcleos urbanos, promovendo uma maior coesão social destes bairros, redes de vizinhança

intergeracionais e aumentando as soluções de habitação para jovens e jovens famílias poderem construir o seu futuro em Lisboa.

6. O RMDH estabelece na alínea a) do n.º 3 do artigo 30.º, que a Câmara Municipal de Lisboa pode deliberar a aplicação de requisitos específicos preferenciais ou de discriminação positiva para determinados segmentos de procura de habitação e a alteração dos limites das gamas de rendas acessíveis, nomeadamente para famílias jovens em início de vida ativa.

Tenho a honra de propor, ao abrigo do disposto na alínea i) do n.º 2 do artigo 23.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado como anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugado com previsto na alínea a) do n.º 3 do artigo 30.º do Regulamento Municipal do Direito à Habitação, que a Câmara Municipal delibere aprovar a abertura de um concurso do Programa de Renda Acessível, dirigido a um segmento específico de procura de habitação, nos termos seguintes:

- a) O candidato, e todo o agregado, ter até 35 anos de idade (inclusive) à data da submissão da candidatura;
- b) Para além dos requisitos específicos / discriminação positiva constantes do ponto anterior, é exigível a verificação de todos os restantes requisitos de acesso previstos no artigo 30.º do RMDH, bem como das restantes normas que regem os concursos do Programa de Renda Acessível constantes do RMDH e respetivos Anexos.

(Aprovada por unanimidade.)

- *Deliberação n.º 557/CM/2025 (Proposta n.º 557/2025)* - Subscrita pela Sra. Vereadora Filipa Roseta:

Assunto: Aprovar o apoio à habitação através de concurso extraordinário do Programa de Renda Acessível, com requisitos específicos

Pelouro: Habitação e Desenvolvimento Local

Considerandos:

1 - Se encontra em vigor o Regulamento Municipal do Direito à Habitação, adiante designado por RMDH, aprovado através da Deliberação n.º 420/AML/2019, publicado na 2.ª série do «Diário da República, de 2019/11/29, alterado pelas Deliberações n.º 227/AML/2023 e n.º 385/AML/2023, e publicado no «Diário da República» n.º 183/2023, 2.ª série de 19 de setembro (Aviso n.º 18 018/2023);

2 - Em cumprimento do RMDH, o Município de Lisboa tem vindo a promover a oferta de habitação, quer a famílias de rendimento baixo, no âmbito do Programa de Arrendamento Apoiado, quer a famílias de rendimentos intermédios através do Programa de Renda Acessível;

3 - Desde dezembro de 2019, já se realizaram 32 concursos do Programa de Renda Acessível (PRA), com um total de 2085 fogos;

4 - Continua a existir uma franja populacional significativa que não consegue concorrer aos Concursos PRA, devido ao limite mínimo e máximo de rendimentos para acesso ao Programa;

5 - Para obviar esta situação foram aprovados, através das Deliberações n.º 135/CM/2022, n.º 812/CM/2022 e n.º 760/CML/2024, os Concursos Extraordinários com requisitos específicos (PRA 13, PRA 16 e PRA 27), nos quais se verificou que para uma oferta de 120 habitações e houve uma procura de 2645 candidatos;

6 - O perfil dos candidatos aos PRA - Extraordinário, corresponde maioritariamente a residentes no concelho de Lisboa (90%), em idade ativa (80%), com uma média de idades de 42 anos, do género feminino (63%), maioritariamente trabalhadores por conta de outrem (70%), com agregado familiar constituído por 2 pessoa (26%) ou 3 pessoas (24%), com rendimento médio mensal disponível no valor de 635 euros e um rendimento médio per-capita de 394 euros, sendo o valor de rendas compreendido entre o valor mínimo de 88,99 euros e o máximo de 295,4 euros, com uma renda média de 164,30 euros.

7 - Verifica-se, assim, que estes agregados não conseguem encontrar alternativa habitacional, dentro dos valores de renda atualmente praticados no mercado privado no concelho de Lisboa e também não conseguem através dos atuais programas de habitação do Município, nomeadamente, Programa Renda Acessível (PRA) por não atingirem os valores mínimos de acesso e Programa de Arrendamento Apoiado (PAA), por não terem pontuação suficiente que lhes permita afetação de habitação, atentos os critérios de classificação fixados na respetiva matriz constante do Anexo II do RMDH;

8 - É, assim, urgente considerar o problema detetado, estabelecendo um limite mínimo e máximo de rendimentos mais baixos do que os estabelecidos para acesso ao Programa Renda Acessível, de forma a permitir a candidatura a uma habitação a quem não tem conseguido aceder, mediante a abertura de um novo Concurso Extraordinário;

9 - A Câmara Municipal de Lisboa pode, nos termos do n.º 3 do artigo 30.º do RMDH, deliberar a aplicação de requisitos específicos, preferenciais ou de discriminação positiva para determinado segmento da população, e a alteração dos limites das gamas de rendas acessíveis, a praticar por tipologia habitacional, previstos no Anexo IV;

10 - Também o artigo 58.º do RMDH, prevê a monitorização e avaliação como suporte de iniciativas de atualização ou revisão de vários componentes que forneça alternativas às componentes do Regulamento.

Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal de Lisboa delibere, nos termos da alínea i) do n.º 2 do artigo 23.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado como Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual aprovar o Concurso Extraordinário do Programa Renda Acessível, com a aplicação dos seguintes requisitos específicos:

1 - Valores máximos e mínimos do rendimento:

a) **O valor máximo do rendimento global** do agregado habitacional, em função da composição do agregado, é o correspondente ao valor mínimo atualmente estabelecido para o PRA, no ponto 1.1. do Anexo IV do RMDH para um agregado habitacional:

- 1.º adulto (não dependente): 100 % da retribuição mínima nacional anual - Por cada adulto adicional (não dependente): 50 % da retribuição mínima nacional anual.

b) O valor mínimo do rendimento global anual do agregado habitacional é de 6 270 euros, que corresponde a 12 vezes o indexante de apoios sociais (IAS), valor fixado anualmente por portaria do Governo, e que no presente ano se fixou em 522,50 euros.

2 - A renda resultará da aplicação da taxa de esforço de 23 % ao rendimento global do agregado por paralelismo à taxa de esforço máxima do regime de Arrendamento Apoiado, fixada nos termos do artigo 21.º-A da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, alterada pela Lei n.º 32/2016, de 24 de Agosto, permitindo rendas inferiores ao estipulado no ponto 3.1 do Anexo IV, acrescido da bonificação de 2 % por cada pessoa dependente, nos termos da alínea b) do ponto 1.3 do Anexo IV do RMDH, reduzindo assim o peso da renda face ao tipo de agregados que serão abrangidos neste Concurso;

3 - Submissão da nota de liquidação de IRS do Agregado Habitacional, ou, na sua falta, certidão de dispensa de apresentação de IRS e comprovativo de residência no concelho de Lisboa;

4 - Com exceção dos requisitos específicos constantes da presente proposta, o Concurso Extraordinário rege-se pelas normas do Programa de Renda Acessível previstas no artigo 28.º e seguintes do RMDH e respetivos anexos.

[Aprovada por maioria, com 14 votos a favor (2 PPD/PSD, 3 CDS/PP, 2 Ind. NTL, 3 PS, 2 PCP, 1 L e 1 BE) e 3 abstenções (1 Ver. Paula Marques, 1 Ver. Floresbela Pinto e 1 Ver. Rui Franco).]