

NUM FOLHA	DESCRIÇÃO	ESCALA	FORMATO	REVISÃO	
				A	B
ARQ.000	Planta de Implantação	1/500	A0	*	*
ARQ.001	Levantamento Topográfico	1/500	A0	*	*
ARQ.002	Planta de Localização e Planta de Implantação	1/1000	A0	*	*
ARQ.003	Planta da Situação Existente	1/500	A0	*	*
ARQ.004	Planta de Síntese do Loteamento sobre Levantamento Topográfico	1/500	A0	*	*
ARQ.004.2B	Planta de Síntese Infraestrutura	1/500	A0	*	*
ARQ.005	Planta com Identificação dos Percursos Acessíveis	1/500	A0	*	*
ARQ.006	Plano de Acessibilidades	1/500	A0	*	*
ARQ.007	Planta de Área de Cedência	1/500	A0	*	*
ARQ.008	Perfis AA' a DD'	1/500	A0	*	*
ARQ.009	Perfis EE' a JJ'	1/500	A0	*	*
ARQ.010	Perfil pela Rua 1(Sudeste) Perfil pela Av. Dr Alfredo Bensaúde	1/500	A0	*	*
ARQ.011	Planta - Obras de Urbanização em Espaço Público	1/500	A0	*	*

Data de Emissão / Revisão

Dia	22	6
Mês	12	3
Ano	23	24

Cópias enviadas a:

Cliente	*	*
CML	*	*

Finalidade:

Resposta Loteamento	*	*
Para Concurso		
Para Orçamento		
Para Aprovação		

Denominação de Layer	Descrição
Board Anotation	Board Annotation
Board Logo	Board Logo
ACESSIB_ENTRADA EDIFICIOS	Marcação entrada edifícios
ACESSIB_LUGARES DEFICIENTES	Marcação lugares deficientes
ACESSIB_PERCURSO	Marcação percurso
ACESSIB_PERCURSO PEDONAL	Marcação percurso pedonal
ACESSIB_PERCURSOS 1 TEXTO	Marcação percursos texto
ACESSIB_PERCURSOS PONTOS	Marcação percursos pontos
ACESSIB_SAÍDA EDIFICIOS	Marcação saída edifícios
ACESSIB_TEXTO	Marcação texto
ARQ_A DEMOLIR	A demolic
ARQ_ÁREA A REGULARIZAR PARA INF VIÁRIA	Marcação área a regularizar para inf viária
ARQ_ÁREAS EXTERIORES À INTERVENÇÃO PARA MANUTENÇÃO	Marcação áreas exteriores à intervenção para manutenção
ARQ_COORDENADAS_MP_LOTE	Marcação coordenadas mp lote
ARQ_COORDENADAS_MP_PARCELA	Marcação coordenadas mp parcela
ARQ_COTA ESTRADAS	Marcação cota estradas
ARQ_Cotas Alimétricas	Cotas alimétricas propostas paisagismo
ARQ_COTAS DE CÉREAS	Marcação cotas de céreas
ARQ_COTAS DE SOLEIRA	Marcação cotas de soleira
ARQ_Cotas Interiores	Cotas arranjos exteriores
ARQ_COTAS LOTES	Marcação cotas lotes
ARQ_CURVAS NÍVEL MESTRAS	Marcação curvas nível mestras
ARQ_Edificado_Linhas_CORTE	Marcação edificado linhas corte
ARQ_Edificado_Linhas_VISTA	Marcação edificado linhas vista
ARQ_EDIFICIOS	Marcação edifícios
ARQ_EIXOS	Marcação eixos
ARQ_ENTRADAS COMÉRCIO	Marcação entradas comércio
ARQ_ENTRADAS ESTACIONAMENTO	Marcação entradas estacionamento
ARQ_ENTRADAS HABITAÇÃO	Marcação entradas habitação
ARQ_ENTRADAS SERVIÇOS	Marcação entradas serviços
ARQ_ENTRADAS TURISMO	Marcação entradas turismo
ARQ_EQ - PARCELA EQUIPAMENTO	Marcação eq parcela equipamento
ARQ_ESCADAS	Marcação escadas
ARQ ESTRADAS	Marcação estradas
ARQ_EV ESPAÇOS VERDES	Marcação ev espaços verdes
ARQ_Hatch_Edificado proposto	Marcação hatch edificado proposto
ARQ_ILUMINAÇÃO	Marcação iluminação
ARQ_LEGENDA	Marcação legenda
ARQ_LIMITE CONCEIHO	Marcação limite conceiho
ARQ_LIMITE PARCELA	Marcação limite parcela
ARQ_LOTES	Curvas de nível intermédias
ARQ_PASSADEIRAS	Marcação passadeiras
ARQ_PASSEIOS	Marcação passeios
ARQ_PERCURSOS ACESSÍVEIS	Indicação de acabamentos dos compartimentos
ARQ_Planta implantação Base	Marcação planta implantação base
ARQ_POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	Marcação polígono de implantação
ARQ_PROPOSTA	Marcação proposta
ARQ_PROPOSTA RUA PADRE JOAQUIM AGUIAR	Marcação proposta rua padre joaquim aguiar
ARQ_REDE CICLÁVEL	Marcação de Rede ciclável
ARQ_TEXTO LOTES	Marcação texto lotes
ARQ_TEXTO LUGARES ESTACIONAMENTO	Marcação texto lugares estacionamento
ARQ_TEXTO PISOS	Marcação texto pisos
ARQ_TEXTO RUAS	Marcação texto ruas
ARQ_TRAÇADOS VIAS	Marcação traçados vias
ARQ_TRAÇADOS VIAS EIXOS	Marcação traçados vias eixos
ARQ_TRAÇADOS VIAS TEXTO COTAS	Marcação traçados vias texto cotas
ARQ_TRAMA ARRIJAMENTOS	Indicação de acabamentos dos compartimentos
ARQ_TRAMA CICLOVIA	Marcação trama ciclovia
ARQ_TRAMA EDIFICIOS	Marcação trama edifícios
ARQ_TRAMA ESTACIONAMENTOS	Indicação de acabamentos dos compartimentos
ARQ_TRAMA PASSEIOS	Indicação de acabamentos dos compartimentos
ARQ_TRAMA VERDES - EV	Marcação trama verdes ev
ARQ_TRAMA VIAS	Marcação trama vias
ARQ_VISTA	Marcação vista
ARQ_VISTA01	Elementos em vista 0.13 espessura
ARVORES	Marcação Árvores
AUX_COTAS_MODELSPACE	Marcação cotas modelspace
LEV_área para abater	Levantamento para abater
LEV_CONT-EXISTENTE	Levantamento
LEV_CONT-MUR	Levantamento
LEV_CONF-MUR	Levantamento
LEV_Costa Talude	Levantamento
LEV_CV	Levantamento
LEV_CV INTERMÉDIAS	Levantamento
LEV_CVD	Levantamento
LEV_eixo	Levantamento
LEV_ENVOLVENTE	Levantamento
LEV_lancil	Levantamento
LEV_LEVANTAMENTO	Levantamento
LEV_muro	Levantamento
LEV_MURO LIMITE	Levantamento
LEV_Passadeira	Levantamento
-PONTOS_LEV	Levantamento Pontos
0-MONDA-AGROGES-BORDO	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-AGROGES-CHOUP	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-AGROGES-FREIXO	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-AGROGES-JACARANDA	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-BIANCO	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA MUIROS	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA-ÁREAS PAVIMENTO	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA-ÁREAS PENMEAVES	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA-ARV	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA-CN	Marcação de Arquitetura paisagista
0-MONDA-PROPOSTA-COTAS	Marcação de Arquitetura paisagista
CODIGOS	Marcação de cotas de edificado vizinho
CORTEGLIA	Existente a manter
CRUCES	ETRS89 valores
CRUZ	ETRS89
LOT_TEXTO	Texto de áreas existentes a manter

Denominação de Layer	Descrição
Z-TOTAL	Texto de cotas alimétricas a manter
ARVORE	Existente a manter
CAIXA ESGOTO	Existente a manter
-CAIXAS	Existente a manter
-CAIXAS TELECOM	Existente a manter
-EXO VIA	Existente a manter
-GRELIAS	Existente a manter
-ILUMINAÇÃO	Existente a manter
-LANCIL	Existente a manter
-PASSAGEM SUPERIOR	Existente a manter
-PORTAO	Existente a manter
-TEXTO	Existente a manter
-VEDAÇÃO	Existente a manter
BALIZADOR	Existente a manter
banco jardim	Existente a manter
Defpoints	Existente a manter
escadas	Existente a manter
esgoto	Existente a manter
estrada	Existente a manter
ETIQ	Existente a manter
FOLHA	Existente a manter
gas	Existente a manter
gla	Existente a manter
gradiente	Existente a manter
guia	Existente a manter
INFRA ESTRUTURAS - Passagem Metro	Existente a manter
L31	Existente a manter
L81	Existente a manter
Layer 1	Existente a manter
49-oliveira	Existente a manter
101-sobreiro	Existente a manter
103-palmeira	Existente a manter
104-arvoredesconhecida	Existente a manter
105-palmeira	Existente a manter
ar marjo	Existente a manter
ARVORES	Existente a manter
AUX_COTAS_MODELSPACE	Existente a manter
BALIZADOR	Existente a manter
banco jardim	Existente a manter
bocaderega	Existente a manter
caixadesconhecida	Existente a manter
caixadp	Existente a manter
caisapi	Existente a manter
caçada	Existente a manter
casa	Existente a manter
cimento	Existente a manter
lito	Existente a manter
marcodeincendio	Existente a manter
MASTRO BANDEIRA	Existente a manter
mapi	Existente a manter
paragem autocarro	Existente a manter
parquimetro	Existente a manter
pillar	Existente a manter
porte	Existente a manter
PONTOS	Existente a manter
poste-BT	Existente a manter
poste-CTT	Existente a manter
poste-llum	Existente a manter
PT	Existente a manter
RD	Existente a manter
rampa	Existente a manter
redeaguapluviais	Existente a manter
redeaguas	Existente a manter
S43	Existente a manter
semaforo	Existente a manter
solcira	Existente a manter
sumidouro	Existente a manter
texto	Existente a manter
valeta terra	Existente a manter
vedação	Existente a manter

B	08/03/2024	Alterações após correção	FPB Loc D
A	18/12/2023	Resposta a RV 1º REQUOT/2023/28183	FPB Loc D
RV	DATA	ASSUNTO	AP

REQUERENTE:
 GUADAMAD 2

PROJECTO:
 LOTEAMENTO
 ALFREDO BENSAÚDE

ESPECIALIDADE:
 ARQUITECTURA

DESIGNAÇÃO:
 LISTA DE FOLHAS E LAYERS

Escala: 1:500 Data: DEZEMBRO 2023

Data 1º: ARQ.000 Rev: B

FASE:
 LOTEAMENTO

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Francisco Pinto Basto INSC. CA 22248



- LEGENDA**
- LIMITE DO CONCELHO (CAOP 222)
 - - - LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
 - - - ÁREA A LOTEAR - $A2 \ge 1600 \text{ m}^2$
 - - - PAVO DE 300M² PARA ACESSO À ENTRADA DE METRO
 - LOCALIZAÇÃO DE ENTRADA DE METRO

B	18/03/2024	Aprovações após correções	FPB/Co. D
A	18/10/2023	Revisão final	FPB/Co. D
RV	DATA	ASSUNTO	AP

REQUERENTE:
GUADAMAD 2

PROJECTO:
LOTEAMENTO ALFREDO BENSAUDE

ESPECIALIDADE:
ARQUITECTURA

DISCIPLINA:
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Escala: 1:1000 Data: DEZEMBRO 2023

Des. Nº: **ARQ.002** Rev: **B**

TÍTULO:
LOTEAMENTO

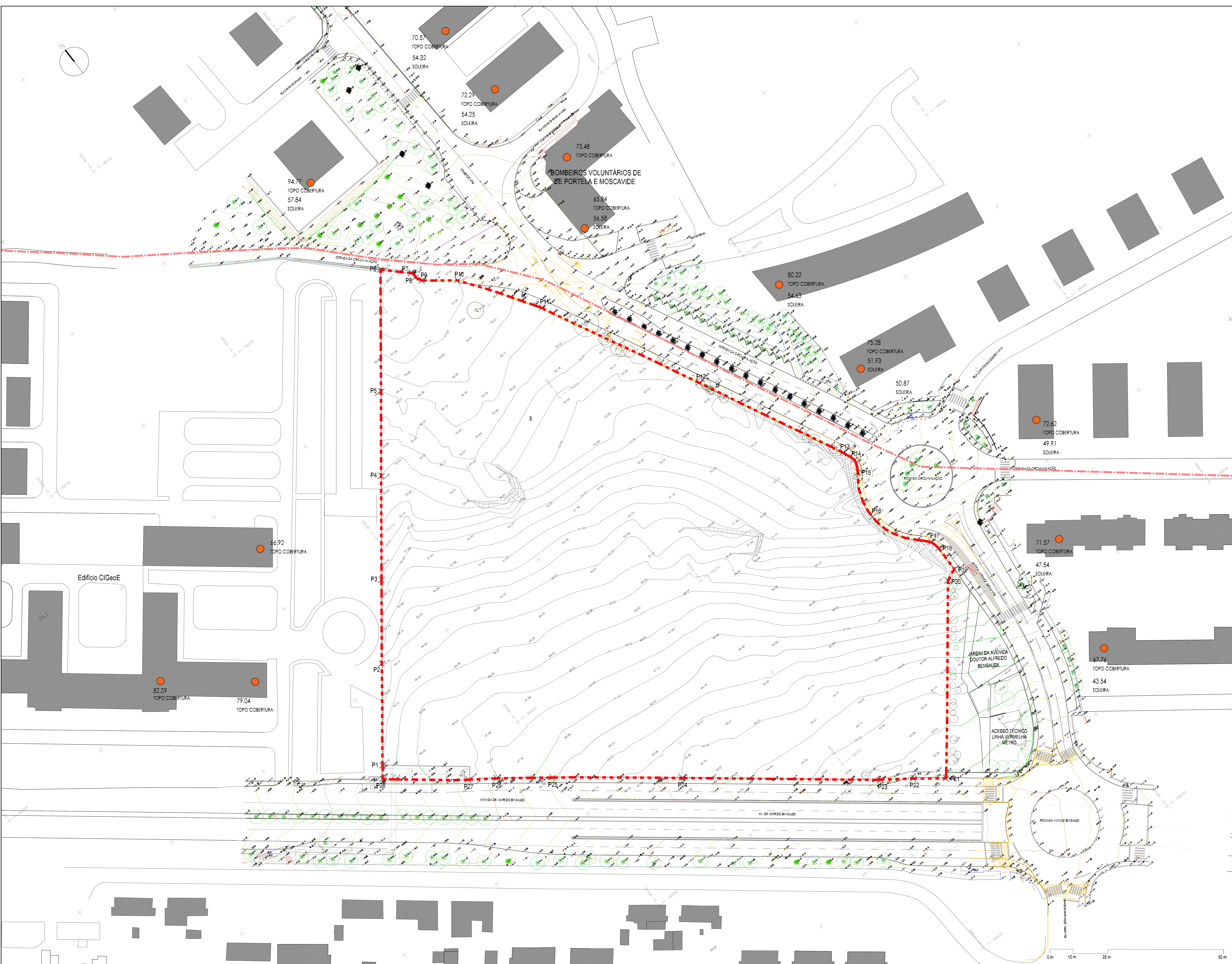
TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Francisco Pinto Basto INSC. 04 22448

LOAD
Arquitetos e Urbanistas, Lda. - Rua Nova de Almeida, 11 - 1200-028 Lisboa, Portugal

CODIGO DE ARQUIVO
000

Este documento é propriedade do LOAD/ARQ/LSA, não de acordo com o D. 63/88, de 14 de Março, não podendo ser utilizado sem a autorização expressa do LOAD/ARQ/LSA.



- LEGENDA**
- LIMITE DO CONCELHO (IGAP 2022)
 - LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO DA OPRIMAÇÃO DE LOTAMENTO
 - LIMITE DA ÁREA A LOTAR
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**
- Bacia de Rega
 - Marco de Inibido
 - Poste C.T.T.
 - Poste de Iluminação
 - Poste B.T.
 - Rede de Telecomunicações
 - Rede Eléctrica
 - Rede de Saneamento
 - Rede de Água
 - Rede de Águas Pluviais
 - Sumidouro
 - Rede de Gás
 - Caixa Desconectada
 - Armário
 - Mopli Publicitário
 - Parqueamento
 - Muro Limite
 - Vedação
 - Caixa de Sinalizadores
 - Lança
 - Passagem Elevada
 - Contêiner / Barraca
 - Sobroso
 - Árvore Desconhecida
 - Oliveira
 - Pinheiro
 - Palmeira
 - Freixo
 - Zambujeiro

COORDENADAS REAIS EM ETRS89
limites de parcela a lotear

COORDENADAS	X	Y
P1	-85157.766	-88429.497
P2	-85131.161	-88394.377
P3	-85109.125	-88365.594
P4	-85081.902	-88329.943
P5	-85059.665	-88300.986
P6	-85027.744	-88259.150
P7	-85018.017	-88268.522
P8	-85017.838	-88271.071
P9	-85016.417	-88273.856
P10	-85004.274	-88283.105
P11	-84982.599	-88314.812
P12	-84948.539	-88381.827
P13	-84917.703	-88443.655
P14	-84915.689	-88449.006
P15	-84917.808	-88454.270
P16	-84924.497	-88473.365
P17	-84911.184	-88497.397
P18	-84910.176	-88501.598
P19	-84910.260	-88512.759
P20	-84915.634	-88515.125
P21	-84968.241	-88582.218
P22	-84979.482	-88573.708
P23	-84998.811	-88565.508
P24	-85058.503	-88512.559
P25	-85102.788	-88478.213
P26	-85122.146	-88463.733
P27	-85132.129	-88456.796
P28	-85161.236	-88434.164

B	08/03/2024	Alterações após consulta	FPB (Loc. D)
A	18/12/2023	Revisão de R.O.	FPB (Loc. D)
RV	DATA	ASSUNTO	AP

REQUERENTE:
GUADAMAD 2

PROJECTO:
LOTAMENTO ALFREDO BENSANDE

ESPECIALIDADE:
ARQUITECTURA

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE

Escala: 1:500 Data: DEZEMBRO 2023

Des. Nº: ARQ.003 Rev: -- B

FASE:
LOTAMENTO

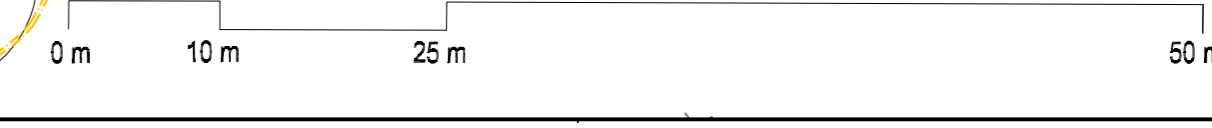
TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Francisco Pinto Basto INSC. OA 22048

LOAD
Linha de Apoio à OPRIMAÇÃO DE LOTAMENTO

CODIGO DE ARQUIVO:
000

Este documento é propriedade de LOAD (L) S.A. e de acordo com o D. 63/86, de 14 de Março, não poderá ser comunicado a terceiros ou reproduzido sem a autorização.



SIMBOLOGIA:

- CONDUITA DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA A EXECUTAR
- COLLECTOR DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS A EXECUTAR
- COLLECTOR DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS A EXECUTAR
- REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS
- REDE ELÉCTRICA DE M.B.T.P.A. A EXECUTAR (10kV)
- POSTO DE TRANSFORMAÇÃO CLIENTE
- POSTO DE TRANSFORMAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO
- CAIXA DE VISITA DO TIPO CIVR (TELECOMUNICAÇÕES)
- CAIXA CIV (TELECOMUNICAÇÕES)
- TUBAGEM ENTERRADA A PIAZAS/VIAS (TELECOMUNICAÇÕES)
- TUBAGEM ENTERRADA A PIAZAS/VIAS (TELECOMUNICAÇÕES)

Corte 1A - Passeios de largura inferior ou igual a 2,00m

Corte 1B - Passeios de largura superior a 2,00m

DISTÂNCIAS	PASSOS (larguras variáveis)				
	2,00	2,10	2,20	2,30	2,50
A	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
B	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
C	1,30	1,30	1,40	1,40	1,40
D	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80

PROFUNDIDADES

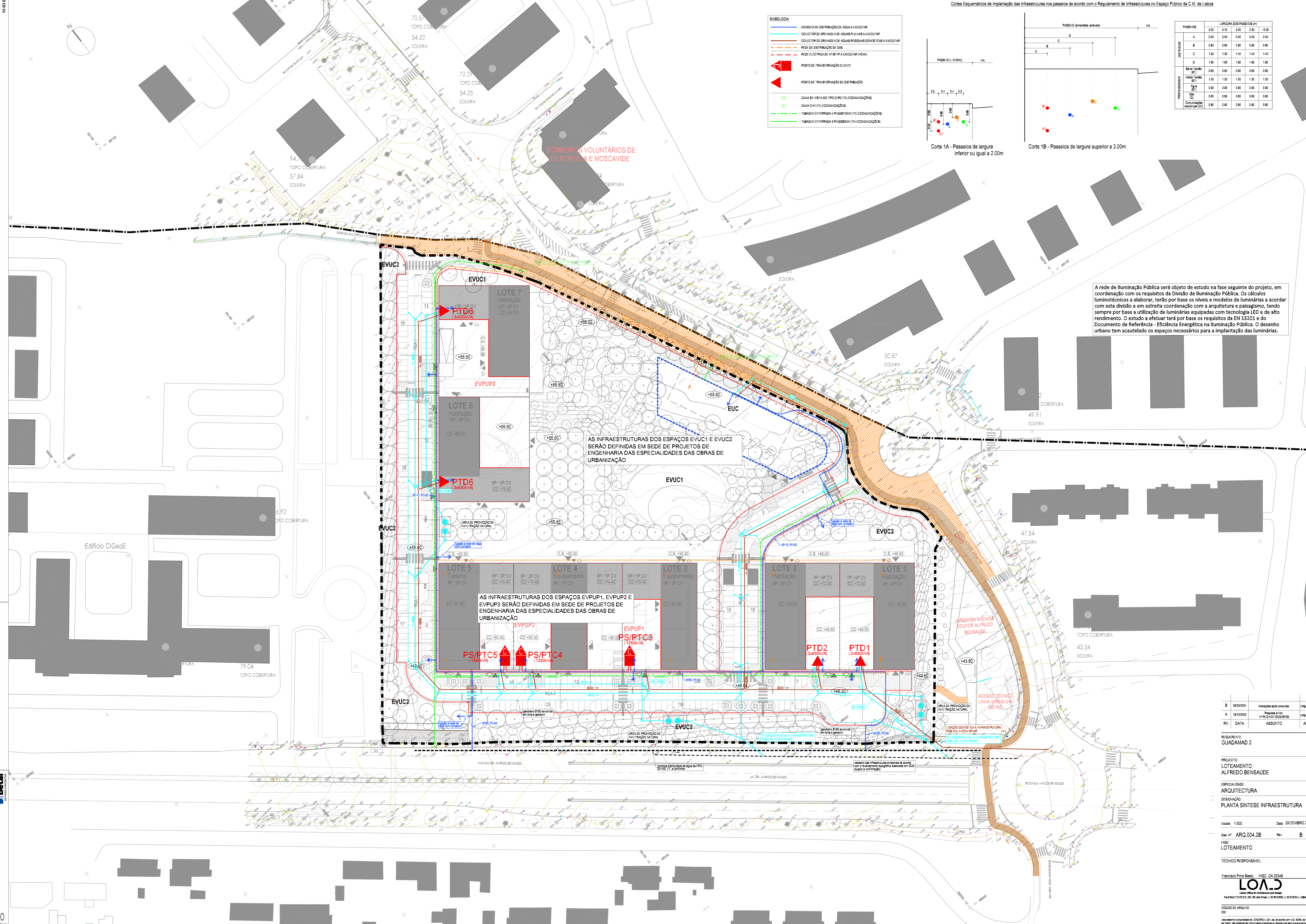
PROFUNDIDADES	PASSOS (larguras variáveis)				
	2,00	2,10	2,20	2,30	2,50
Baixa Tensão (BT)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Alta Tensão (AT)	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
Água (A)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Gás (G)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Comunicações (C)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PORTALEJA E MOSCAVIDE

AS INFRAESTRUTURAS DOS ESPAÇOS EVUC1 E EVUC2 SERÃO DEFINIDAS EM SEDE DE PROJETOS DE ENGENHARIA DAS ESPECIALIDADES DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

AS INFRAESTRUTURAS DOS ESPAÇOS EVPUP1, EVPUP2 E EVPUP3 SERÃO DEFINIDAS EM SEDE DE PROJETOS DE ENGENHARIA DAS ESPECIALIDADES DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

A rede de Iluminação Pública será objeto de estudo na fase seguinte do projeto, em coordenação com os requisitos da Divisão de Iluminação Pública. Os cálculos luminotécnicos a elaborar, terão por base os níveis e modelos de luminárias a acordar com esta divisão e em estreita coordenação com a arquitetura e paisagismo, tendo sempre por base a utilização de luminárias equipadas com tecnologia LED e de alto rendimento. O estudo a efetuar terá por base os requisitos da EN 13201 e do Documento de Referência - Eficiência Energética na Iluminação Pública. O desenho urbano tem acatado os espaços necessários para a implantação das luminárias.



B	06/03/2024	Atribuições após consulta	FPB/Loa.D
A	19/12/2023	Resposta a 1.ª	FPB/Loa.D
RV	DATA	ASSUNTO	AP

REQUERENTE:
GUADAMAD 2

PROJECTO:
LOTEAMENTO ALFREDO BENSAUDE

ESPECIALIDADE:
ARQUITECTURA

DESIGNAÇÃO:
PLANTA SÍNTESE INFRAESTRUTURA

Escala: 1:500 Data: DEZEMBRO 2023

Des. Nº: ARQ.004.2B Rev: B

FASE:
LOTEAMENTO

TECNICO RESPONSÁVEL:

Franco Pinho Basto INSC. CA 20248

LOA.D
Lobos Office for Architecture and Design

CODIGO DE ARQUIVO:
000

Foto desenhada e preparada por LOA.D/ARQ/LOA.D. de acordo com o C.D. 83/86, de 14 de Junho, do sistema de licenciamento da actividade de arquitectura, e a sua actualização.